

ПРИВАТНА АУДИТОРСЬКА ФІРМА "ЕКСПРЕС-АУДИТ"

29000, м. Хмельницький,
вул. Соборна, 56, кв.1
тел. +38(0382)-76-30-83
auditor_sp@ukr.net

Реєстр суб'єктів аудиторської діяльності, які мають
право проводити обов'язковий аудит фінансової
звітності, номер реєстрації 0452
ідентифікаційний код юридичної особи 21341857

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Управлінському персоналу та учасникам ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРСТАНДАРТ»

Думка

Ми провели аудит фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРСТАНДАРТ» (код ЄДРПОУ 21336603, місцезнаходження: місто Хмельницький, вулиця Кам'янецька, 161) (надалі Товариство), що складається з балансу (звіт про фінансовий стан) на 31 грудня 2022 року, та звіту про фінансові результати (звіт про сукупний дохід), звіту про власний капітал та звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, та приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан ТОВ «УКРСТАНДАРТ» на 31 грудня 2022 року, та його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», Національних Положень (Стандартів) бухгалтерського обліку, інших законів та нормативних актів щодо бухгалтерського обліку та фінансової звітності в Україні.

Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та виконали інші обов'язки з етики відповідно до Кодексу РМСЕБ та вимог, застосовних в Україні до нашого аудиту фінансової звітності. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Суттєва невизначеність, що стосується безперервної діяльності

Не змінюючи нашої думки, звертаємо увагу на примітки 4 «Безперервність діяльності» та 13 «Події після дати балансу» у фінансовій звітності, що описує припущення щодо функціонування Товариства у найближчому майбутньому. Збройна агресія російської федерації та введення воєнного стану в Україні свідчить про існування суттєвої невизначеності, що може поставити під сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі в майбутньому. Управлінський персонал Товариства дав оцінку обставинам, які стосуються припущення, на основі якого була підготовлена ця фінансова звітність. Управлінський персонал визнає, що майбутній розвиток воєнних дій та їх тривалість є єдиним джерелом суттєвої невизначеності, яке може викликати значний сумнів

щодо здатності Товариства продовжувати свою діяльність у майбутньому. Поряд з цим, управлінський персонал продовжує вживати заходів для мінімізації впливу наслідків військової агресії на діяльність Товариства а тому вважає, що застосування припущення про безперервність діяльності при складанні цієї фінансової звітності є доцільним.

Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

Інша інформація, що не є фінансовою звітністю та звітом аудитора щодо неї

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація складається зі Звіту про управління, складеного за Законом України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», але не є фінансовою звітністю та нашим звітом аудитора щодо неї.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію в Звіті про управління та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією, що зазначена в Звіті про управління, та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інформація виглядає такою, що містить суттєве викривлення, або чи цей Звіт відповідає вимогам законодавства.

Якщо на основі проведеної нами роботи, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт. Ми не виявили фактів, які потрібно було б включити до звіту.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до Національних Положень (Стандартів) бухгалтерського обліку та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Підприємства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашиими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

– ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок

шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в нашому звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі;

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які значні недоліки системи внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є

Аудитор

/сертифікат аудитора серії А №001622 від 27 жовтня 1994 року, виданий рішенням Аудиторської палати України №21 від 27.10.1994 року, номер 100981 у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності Аудиторської палати України/

Інна ГОЧ

Від імені ПАФ "Експрес-аудит"

Директор

/сертифікат аудитора серії А №001622, номер 100981 у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності Аудиторської палати України/



Інна ГОЧ

Дата звіту незалежного аудитора: 30 травня 2023 року

Основні відомості про аудиторську фірму:

ПРИВАТНА АУДИТОРСЬКА ФІРМА «ЕКСПРЕС-АУДИТ», код СДРПОУ 21341857, включена до розділів реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності: Розділ «Суб'єкти аудиторської діяльності»; Розділ «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності», номер реєстрації 0452.

Дата та номер рішення Аудиторської палати України про проходження перевірки системи контролю якості аудиторських послуг - 29.03.2018 року, №356/4.

Юридична адреса: 29000, місто Хмельницький, вулиця Соборна, 56, квартира 1,

Електронна адреса, телефон - auditor_sp@ukr.net, 0382-76-30-83

Основні відомості про умови договору на проведення аудиту

Дата та номер договору про проведення аудиту	№28/02/1 про проведення аудиту (аудиторської перевірки) від 28 лютого 2023 року
Дата початку та дата закінчення проведення аудиту	28.02.2023-30.05.2023
Дата складання звіту незалежного аудитора	30.05.2023 року

Додатки до звіту:

Баланс (Звіт про фінансовий стан) станом на 31.12.2022

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2022 рік;

Звіт про рух грошових коштів за 2022 рік;

Звіт про власний капітал за 2022 рік;

Звіт про власний капітал за 2021 рік;

Примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2022 року.

Додаток І
до Національного положення (стандарту) бухгалтерського
обліку.
1 "Загальні вимоги до фінансової звітності"

Підприємство	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРСТАНДАРТ"	КодИ
Територія	місто Хмельницький	Дата (рік, місяць, число)
Організаційно-правова форма господарювання	Товариство з обмеженою відповідальністю	за СДРНОУ
Вид економічної діяльності	Будівництво житлових і ніжитлових будинків	за КОАТУУ
Середня кількість працівників ¹	108	за КОПІФ

Адреса, телефон 29008, місто Хмельницький, вулиця Кам'янецька, 161, офіс 2.

Однини виміру, тис. грн, без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний доход) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками).

Складено (зроблено позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на **31 грудня 20 22 р.**

Форма N 1 Код за ДКУД 1801001

Актив	1	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи		1000	30	30
первинна вартість		1001	39	46
накопичена амортизація		1002	9	16
Незавершені капітальні інвестиції		1005		
Основні засоби		1010	8429	7368
первинна вартість		1011	19093	19073
знос		1012	10664	11705
Інвестиційна нерухомість		1015		
Первинна вартість інвестиційної нерухомості		1016		
Знос інвестиційної нерухомості		1017		
Довгострокові біологічні активи		1020		
Первинна вартість довгострокових біологічних активів		1021		
Накопичена амортизація довгострокових біологічних активів		1022		
Довгострокові фінансові інвестиції:		1030		
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств		1035		
інші фінансові інвестиції		1040		
Довгострокова дебіторська заборгованість		1045		
Відстрочені податкові активи		1050		
Гудвіл		1060		
Відстрочені аквізіційні витрати		1065		
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах		1090		
Інші необоротні активи		1095	8459	7398
Усього за розділом I				
II. Оборотні активи				
Запаси		1100	124773	148206
Виробничі запаси		1101	14211	15025
Незавершене виробництво		1102	110562	133181
Готова продукція		1103		
Товари		1104		
Поточні біологічні активи		1110		
Депозитні перестрахування		1115		
Векселі одержані		1120		
Дебіторська заборгованість за продукцією, товари, роботи, послуги		1125	16	15
Дебіторська заборгованість за розрахунками:		1130	8815	11168
за виданими авансами		1135		
з бюджетом		1136		
у тому числі з податку на прибуток		1140		
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів		1145		
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків		1155	203	96
Інша поточна дебіторська заборгованість		1160		
Поточні фінансові інвестиції		1165	3087	4013
Гроші та їх еквіваленти		1166		
Готівка		1167	3087	4013
Рахунки в банках		1170	86	35
Витрати майбутніх періодів		1180		
Частка перестраховика у страхових резервах		1181		
у тому числі в:		1182		
резервах довгострокових зобов'язань		1183		
резервах збитків або резервах належних виплат		1184		
резервах незаробленних премій		1185		
інших страхових резервах		1186		
Інші оборотні активи		1190	21997	26348
Усього за розділом II		1195	158977	189881
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття				
Баланс		1200	167436	197279

6

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	7000	7000
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401		
Капітал у дооцниках	1405		
Додатковий капітал	1410		
Емісійний доход	1411		
Накопичені курсові різниці	1412		
Резервний капітал	1415	2784	2784
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	19608	22806
Неоплачений капітал	1425	()	()
Видучений капітал	1430	()	()
Інші резерви	1435		
Усього за розділом I	1495	29392	32590
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500		
Пенсійні зобов'язання	1505		
Довгострокові кредити банків	1510		
Інші довгострокові зобов'язання	1515		
Довгострокові забезпечення	1520		
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521		
Цільове фінансування	1525		
Благодійна допомога	1526		
Страхові резерви	1530		
у тому числі:			
резерви довгострокових зобов'язань	1531		
резерви збитків або резерв належних виплат	1532		
резерва незароблених премій	1533		
інші страхові резерви	1534		
Інвестиційні контракти	1535		
Призовий фонд	1540		
Резерв на виплату джек-поту	1545		
Усього за розділом II	1595		
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600		
Векселі видані	1605		
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610		
товари, роботи, послуги	1615	425	435
розрахунками з бюджетом	1620	778	699
у тому числі з податку на прибуток	1621		38
розрахунками з страхування	1625	170	184
розрахунками з оплати праці	1630	738	754
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	131981	157956
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640		
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645		
Поточна кредиторська заборгованість за страховим діяльністю	1650		
Поточні забезпечення	1660	2480	2789
Доходи майбутніх періодів	1665		
Відстрочені комісійні доходи від перестраховників	1670		
Інші поточні зобов'язання	1690	1472	1872
Усього за розділом III	1695	138044	164689
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття			
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1700		
Баланс	1800		
Директор			Янковий Олег Олексійович
Головний бухгалтер			Чагарина Леся Володимирівна

¹ Вісімнадцять порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.



Підприємство

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"УКРСТАНДАРТ"**

Дата (рік, місяць, число)	2023	01	01
(найменування)	21336603		

за ЄДРПОУ

(найменування)

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)за рік 20 22 р.

Форма N 2 Код за ДКУД 1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	46883	14016
Чисті зароблені страхові премії	2010		
Премії підписані, валова сума	2011		
Премії, передані у перестрахування	2012		
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013		
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014		
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(37687)	(9831)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070		
Валовий:		9196	4185
прибуток	2090		
збиток	2095	()	()
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105		
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110		
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111		
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112		
Інші операційні доходи	2120	506	28
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121		
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122		
Адміністративні витрати	2130	(4199)	(2081)
Витрати на збут	2150	()	()
Інші операційні витрати	2180	(510)	(724)
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181		
Витрат від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182		
Фінансовий результат від операційної діяльності:		4993	1408
прибуток	2190		
збиток	2195	()	()
Дохід від участі в капіталі	2200		
Інші фінансові доходи	2220	152	127
Інші доходи	2240		
Дохід від благодійної допомоги	2241		
Фінансові витрати	2250	()	()
Втрати від участі в капіталі	2255	()	()
Інші витрати	2270	()	()
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275		
Фінансовий результат до оподаткування:		5145	1535
прибуток	2290		
збиток	2295	()	()
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-947	-324
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305		
Чистий фінансовий результат:		4198	1211
прибуток	2350		
збиток	2355	()	()

ІІ. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400		
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405		
Накопичені курсові різниці	2410		
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415		
Інший сукупний дохід	2445		
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450		
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455		
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460		
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	4198	1211

ІІІ. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	25326	34977
Витрати на оплату праці	2505	18326	16725
Відрахування на соціальні заходи	2510	3870	3516
Амортизація	2515	1179	1148
Інші операційні витрати	2520	15989	724
Разом	2550	64690	57090

ІV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600		
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605		
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610		
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2645		
Дивіденди на одну просту акцію	2650		

Директор

Янковий Олег Олексійович

Головний бухгалтер

Чагарина Леся Володимирівна



Дата (рік, місяць, число) 2023 01 01

Підприємство

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"УКРСТАНДАРТ"**

за €ДРПОУ

(найменування)

КОДИ		
21336603	01	01
21336603		

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

за 20 22 р.

Форма N 3 Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	16745	14781
Повернення податків і зборів	3005		
у тому числі податку на додану вартість	3006		
Цільового фінансування	3010		152
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011		
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	65447	70962
Надходження від повернення авансів	3020	244	
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	152	127
Надходження від боржників неустойки (шрафів, пені)	3035		
Надходження від операційної оренди	3040		
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045		
Надходження від страхових премій	3050		
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055		
Інші надходження	3095	188	1182
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(52036)	(55565)
Праці	3105	(14577)	(12762)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(3856)	(3505)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(10921)	(9707)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(907)	(498)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(5793)	(5153)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(4221)	(4056)
Витрачання на оплату авансів	3135	()	()
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	()	()
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	()	()
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	()	()
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	()	()
Інші витрачання	3190	(31)	(890)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	1355	4775
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200		
необоротних активів	3205	506	34

Надходження від отриманих:			
відсотків	3215		
дивідендів	3220		
Надходження від деривативів	3225		
Надходження від погашення позик	3230		
Надходження від викупу дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235		
Інші надходження	3250		
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	())
необоротних активів	3260	())
Виплати за деривативами	3270	())
Витрачання на надання позик	3275	())
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	())
Інші платежі	3290	())
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	506	34
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300		
Отримання позик	3305		
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		
Інші надходження	3340		
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	())
Погашення позик	3350	()	1215)
Сплату дивідендів	3355	(935)	(2805)
Витрачання на сплату відсотків	3360	())
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	())
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	())
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	())
Інші платежі	3390	())
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-935	-4020

1	2	3	4
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	926	789
Залишок коштів на початок року	3405	3087	2298
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410		
Залишок коштів на кінець року	3415	4013	3087

Директор

Янковий Олег Олексійович

Головний бухгалтер

Чагарина Леся Володимирівна



КОДИ

Дата (рік, місяць, число) 2022 01 01

Підприємство

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

за ЄДРПОУ

"УКРСТАНДАРТ"

(найменування)

21336603

Звіт про власний капітал
за рік 20 21 р.

Форма N 4 Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (неспокритий збиток)	Неоплачений капітал	Видучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	7000			2784	21397			31181
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005								
Виправлення помилок	4010								
Інші зміни	4090								
Скоригований залишок на початок року	4095	7000			2784	21397			31181
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100					1211			1211
Інший сукупний дохід за звітний період	4110								
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111								
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112								
Накопичені курсові різниці	4113								
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114								
Інший сукупний дохід	4116								
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200					-3000			-3000
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205								

1	2	3.	4	5	6	7	8	9	10
Відрахування до резервного капіталу	4210								
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215								
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (шільових) фондів	4220								
Сума чистого прибутку на матеріальні заохочення	4225								
Внески учасників: Внески до капіталу	4240								
Погашення заборгованості з капіталу	4245								
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260								
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265								
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270								
Вилучення частки в капіталі	4275								
Зменшення номінальної вартості акцій	4280								
Інші зміни в капіталі	4290								
Інші зміни в капіталі	4291								
Разом змін у капіталі	4295				-1789				-1789
Залишок на кінець року	4300	7000		2784	19608				29392

Директор

Головний бухгалтер



Янковий Олег Олексійович

Чагарина Леся Володимирівна

Підприємство

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"УКРСТАНДАРТ"**

(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

2023 01 01

за ЄДРПОУ

21336603

Звіт про власний капіталза рік 20 22 р.

Форма N 4 Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	7000			2784	19608			29392
Коригування: Зміна облікової політики	4005								
Виправлення помилок	4010								
Інші зміни	4090								
Скоригований залишок на початок року	4095	7000			2784	19608			29392
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100					4198			4198
Інший сукупний дохід за звітний період	4110								
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111								
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112								
Накопичені курсові різниці	4113								
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114								
Інший сукупний дохід	4116								
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200					-1000			-1000
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Відрахування до резервного капіталу	4210								
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215								
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (шільових) фондів	4220								
Сума чистого прибутку на матеріальні заохочення	4225								
Внески учасників: Внески до капіталу	4240								
Погашення заборгованості з капіталу	4245								
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260								
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265								
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270								
Вилучення частки в капіталі	4275								
Зменшення номінальної вартості акцій	4280								
Інші зміни в капіталі	4290								
Інші зміни в капіталі	4291								
Разом змін у капіталі	4295					3198			3198
Залишок на кінець року	4300	7000			2784	22806			32590

Директор

Головний бухгалтер

Янковий Олег Олексійович

Чагарина Леся Володимирівна



ЗАТВЕРДЖЕНО

наказом Міністерства фінансів України
від 29 листопада 2000 р. N 302
(у редакції наказу Міністерства фінансів України
від 28 жовтня 2003 р. N 602)

КОДИ	
2023	01
21336603	01
6810100000	
за СПРИОУ	
за КОАТУУ	
за СНОДУ	
за КОФІГ	
за КВЕД	

Дата /рік, місяць, "число/
за СПРИОУ
за КОАТУУ
за СНОДУ
за КОФІГ
за КВЕД

Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМежЕНОЮ ВЛІПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРСТАНДАРТ"**
Територія **місто Хмельницький**
Орган державного управління
Орган захисно-правова форма господарювання **Товариство з обмеженою відповідальністю**
Вид економічної діяльності **будівництво житлових і нежитлових будівель**
Одиниця виміру: тис. грн.

**ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за 20 22 рік**

форма N 5

I. Нематеріальні активи

Групи нематеріальних активів	Код рахунка	Залишок на початок року		Пересічна (дошка +, ущільн.)	Вибуло за рік	Втрати від знищення користі	Інші зміни за рік	Залишок на кінець року
		періодична (пересічна) накопичена амортизація	періодична (пересічна) накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Права користування природними ресурсами	010							
Права користування маєтком	020							
Права на комерційний позначення	030							
Права на об'єкти промислової власності	040							
Авторське право та суміжні з ним права	050							
Інші нематеріальні активи	070	39	9	7			7	46
Резон	080	39	9	7			7	46
Гудвіл	090							16

вартість нематеріальних активів, що до яких йснує обов'язкова приватизація

(081)

(082)

(083)

(084)

(085)

(086)

(087)

(088)

(089)

(090)

(091)

(092)

(093)

(094)

(095)

(096)

(097)

(098)

(099)

(100)

(101)

(102)

(103)

(104)

(105)

(106)

(107)

(108)

(109)

(110)

(111)

(112)

(113)

(114)

(115)

(116)

(117)

(118)

(119)

(120)

(121)

(122)

(123)

(124)

(125)

(126)

(127)

(128)

(129)

(130)

(131)

(132)

(133)

(134)

(135)

(136)

(137)

(138)

(139)

(140)

(141)

(142)

(143)

(144)

(145)

(146)

(147)

(148)

(149)

(150)

(151)

(152)

(153)

(154)

(155)

(156)

(157)

(158)

(159)

(160)

(161)

(162)

(163)

(164)

(165)

(166)

(167)

(168)

(169)

(170)

(171)

(172)

(173)

(174)

(175)

(176)

(177)

(178)

(179)

(180)

(181)

(182)

(183)

(184)

(185)

(186)

(187)

(188)

(189)

(190)

(191)

(192)

(193)

(194)

(195)

(196)

(197)

(198)

(199)

(200)

(201)

(202)

(203)

(204)

(205)

(206)

(207)

(208)

(209)

(210)

(211)

(212)

(213)

(214)

(215)

(216)

(217)

(218)

(219)

(220)

(221)

(222)

(223)

(224)

(225)

(226)

(227)

(228)

(229)

(230)

(231)

(232)

(233)

(234)

(235)

(236)

(237)

(238)

(239)

(240)

(241)

(242)

(243)

(244)

(245)

(246)

(247)

(248)

(249)

(250)

(251)

(252)

(253)

(254)

(255)

(256)

(257)

(258)

(259)

(260)

(261)

(262)

(263)

(264)

(265)

(266)

(267)

(268)

(269)

(270)

(271)

(272)

(273)

(274)

(275)

(276)

(277)

(278)

(279)

(280)

(281)

(282)

(283)

(284)

(285)

(286)

(287)

(288)

(289)

(290)

(291)

(292)

(293)

(294)

(295)

(296)

(297)

(298)

(299)

(300)

(301)

(302)

(303)

(304)

(305)

(306)

(307)

(308)

(309)

(310)

(311)

(312)

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рахка	Залишок на початок року	Перевоника (актива +, ущінка -)	Витрата за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		У тому числі
					Напідліз за рік	Наріховано авортажний за рік	Втрати від зменшення корисності (пересоціїненої) вартості	Одержані за фінансову оренду	
Земельні ділянки	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Інвестиційна нерухомість	105	100	582				181		
Капітальні витрати на поліпшення земель	110								
Будинки, споруди та переданальні пристрой	120	438	193				11		438
Машини та обладнання	130	9077	4825	22		63	501		9 036
Транспортні засоби	140	5828	3072	250			634		5 263
Інструменти, приставки, інвентар (меблі)	150	3168	2574	20		68	26		6 078
Тварини	160								3 706
Багаторічні наслідження	170								
Інші основні засоби	180								
Бібліотечні фонди	190								
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200								
Під часові (нетитульні) споруки	210								
Природні ресурси	220								
Іншагравна тара	230								
Предмети прокату	240								
Інші необоротні матеріальні активи	250								
Різом	260	19 093	10 664	292		312	131	1 172	19 073
З рахка 260 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
Вартість оформленнях у засув основних засобів									
залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)									
перевоника (пересоцієнна) вартість повної авортажних основних засобів									
основні засоби орендовані цільних майнових комплексів									
інші основні засоби, призначених для продажу									
залишкова вартість основних засобів, уточненіх умісловік на земельного фінансування									
інші основні засоби, придані за рахунок іншого засобу									
З рахка 260 графа 5									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 260 графа 15									
З рахка 105 графа 14									
Вартість инвестиційної нерухомості, оціненої за справедливу вартість									
інші основні засоби, що взяті в операційну оренду									
З рахка 105 графа 15									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 14									
З рахка 260 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 105 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 260 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 105 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 260 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 105 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 260 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 105 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 260 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 105 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 260 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 105 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 260 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 105 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 260 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 105 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 260 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 105 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 260 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 105 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 260 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 105 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 260 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 105 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 260 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 105 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 260 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 105 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 260 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 105 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 260 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 105 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 260 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 105 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 260 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 105 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 260 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 105 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 260 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 105 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15									
З рахка 260 графа 14									
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду									
з рахка 105 графа 15					</td				

III. Капітальні інвестиції

Найменування посиланка	Код рядка	За рік	На кінець року	Найменування посиланка	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4	1	2	3	4
Капітальне будівництво	280						
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	292					
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних засобів	300						
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	7					
Придбання (виробування) довгострокових біологічних активів	320						
Інші	330						
Разом	340	299					
З рядка 340 графа 3							
капітальні інвестиції в інвестичну зерукомісті (341)							
фінансові витрати, включенні до капітальних інвестицій (342)							

3 рядка 340 графа 3
капітальні інвестиції в інвестичну зерукомісті (341)
фінансові витрати, включенні до капітальних інвестицій (342)

IV. Фінансові інвестиції

Найменування посиланка	Код рядка	За рік	Довгострокові	На кінець року	Найменування посиланка	Код рядка	Довгострокові	На кінець року
1	2	3	4	5	1	2	3	4
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:	350							
асоційовані підприємства	360							
дочірні підприємства	370							
стільку ділиться:								
Б. Інші фінансові інвестиції в:	380							
частки і пагут стартному капіталі інших підприємств	390							
акцій	400							
облігацій	410							
інші	420							
Разом (розл. А + розл. Б)	420							
З рядка 045 графа 4 Балансу								
Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені за собівартістю	(421)							
за справедливою вартістю	(422)							
за amortизованою собівартістю	(423)							
З рядка 220 графа 4 Балансу								
Поточні фінансові інвестиції відображені за собівартістю	(424)							
за справедливою вартістю	(425)							
за amortизованою собівартістю	(426)							

Найменування посиланка	Код рядка	На кінець року	Найменування посиланка	Код рядка	На кінець року
1	2	3	1	2	3
Каса					
Поточний рахунок у банку	650			640	
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660			650	4013
Грошові кошти в дорозі	670			660	
Еквіваленти грошових коштів	680			670	
Резом	690			680	4013
З рядка 070 гр 4 Балансу			Грошові кошти, використані яких обмежено		(691)

3 рядка 070 гр 4 Балансу

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечення і резервів	Кол. рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторінкою незадокументованої суму у звітному році	Суми облікованого підшкодування втрат іншою стороною, що врахована при одній забезпеченні
			нараховано (сторінкою)	позитивні відмінні			
1	2	3	4	5	6	7	8
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	2480	964		655		2789
Забезпечення наступних витрат на доцікове пенсійне забезпечення	720						
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730						
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію контрактів	740						
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750						
Резерв сумнівних боргів	760						
Резерв сумнівних боргів	770						
Резерв сумнівних боргів	775						
Разом	780	2480	964		655		2789

VIII. Запаси

Найменування показника	Кол. рядка	Пересортка за рівн.		Найменування показника	Код рядка	Всого на кінець року	У т. ч. за строками непогашення
		більшістю чистої вартості реалізовані*	уцінка				
1	2	3	4	5	1	2	3
Сировина і матеріали	800	756		Дебторська заборгованість за товари, роботи, послуги		940	15
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810			Інша поточна дебторська заборгованість		950	96
Планово	820						
Тара і гарні матеріали	830						
Будівельні матеріали	840	10416					
Запасні частини	850	225					
Матеріали сільськогосподарського призначения	860						
Поточні біологічні активи	870						
Майотинні та швидкоизносувані предмети	880	3628					
Незавершене виробництво	890	133181					
Готова продукція	900						
Товари	910						
Разом	920	148206					
3 рядка, 920 графа 3							
Балансова вартість запасів:							
відображенних за чистою вартістю реалізовані переданих у переробку	(921)						
оформлених в зставу переданих на комісію	(922)						
Активи на автомобільному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)	(923)						
3 рядка 275 графа 4							
Баланс запасів, призначений для продажу	(924)						
* відповідається за п. 28 Положення (спланову) буджетарського обліку 9 "Запаси".	(925)						
	(926)						

IX. Дебторська заборгованість

Списано у звітному році безз凝ійної дебторської заборгованості	(931)	У т. ч. за строками непогашення	
		до 12 місяців	від 12 до 18 місяців
І. Дебторська заборгованість			
ІІ. Нестачі і втрати від пусування цінностей			
Найменування показника		Код рядка	Сума
Витрачено (списано) за рік нестач і втрат	1		3
Витрачено зборгованість вимін осіб у звітному році	(924)		960
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватності за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	(925)		970
Разом	(926)		980

XI. Булевелі контракти

Найменування показника			Найменування показника		
	Код різка	Сума		Код різка	Сума
1	2	3	1	2	2
Дохід за булевеліми контрактами за звітний рік	1110		Нараховано за звітний рік	1300	1179
Заборгованість на кінець звітного року:			Використано за рік - усього	1310	299
валюта замовників	1120		в тому числі на будівництво об'єктів	1311	
валюта замовникам	1130		прильбання (виготовлення) та попіщення основних засобів	1312	292
з авансів отриманих	1140		з них машини та обладнання	1313	22
Сума затриманих коштів на кінець року	1150		прильбання (створення) нематеріальних активів	1314	7
Варгість виконаних субпідрядниками робіт за незакінченими булевеліми контрактами	1160		погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	
			1316		
			1317		

XII. Податок на прибуток

Найменування показника			Найменування показника		
	Код різка	Сума		Код різка	Сума
1	2	3			
Поточний податок на прибуток	1210	947			
Відсторонені податкові активи:					
на початок звітного року	1220				
на кінець звітного року	1225				
Відсторонені податкові зобов'язання:					
на початок звітного року	1230				
на кінець звітного року	1235				
Включено до Загту про фінансові результати - усього	1240	947			
у тому числі:					
поточний податок на прибуток	1241	947			
зменшення (збільшення) відсторонених податкових активів	1242				
збільшення (зменшення) відсторонених податкових зобов'язань	1243				
Відображені у складі власного капіталу - усього	1250				
у тому числі:					
поточний податок на прибуток	1251				
зменшення (збільшення) відсторонених податкових активів	1252				
збільшення (зменшення) відсторонених податкових зобов'язань	1253				

XIII. Використання амортизаційних відрахувань

XIV. Біологічні активи

Група біологічних активів	Код розташування	Залишок на початок року			Відповідь за рік			Нараховано			Відповідь за рік			Залишок на кінець року			Обсяг залізничного та автотранспортного перевезення за сполученнями		
		залишок на початок року	находження в первинній формі	находження в зміненій формі	находження в первинній формі	находження в зміненій формі	находження в первинній формі	находження в зміненій формі	залишок на початок року	находження в первинній формі	находження в зміненій формі	залишок на початок року	находження в первинній формі	находження в зміненій формі	залишок на початок року	находження в первинній формі	находження в зміненій формі		
1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
Довгострокові біологічні активи																			
- усього	1410																		
в тому числі:																			
робоча худоба	1411																		
продуктивна худоба	1412																		
багаторічні насаждення	1413																		
	1414																		
інші довгострокові біологічні активи	1415																		
Поточні біологічні активи																			
- усього	1420																		
в тому числі:																			
тварин на вирощуванні та відгодівлі	1421																		
біологічні активи в стані біологічних переворінь	1422																		
	1423																		
інші поточні біологічні активи	1424																		
Разом	1430																		

З розрахунками згідно з графами 14

загальна сума залізничного та автотранспортування

загальна сума залізничного та автотранспортування

З розрахунками згідно з графами 16

загальна сума залізничного та автотранспортування

загальна сума залізничного та автотранспортування

З розрахунками згідно з графами 17

загальна сума залізничного та автотранспортування

загальна сума залізничного та автотранспортування

(1431)

(1432)

(1433)

XV. Фінансові результати під періодичного виміння та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість періодичного виміння	Витрати, пов'язані з біологічними перетво-реннями		Результат під періодичного виміння		Ущінка витрат	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від періодичного виміння та реалізації
			доход	витрати	5	6				
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1	2	3	4						
У тому числі:										
зернові і зернобобові	1510									
з них:										
пшениця	1511									
соя	1512									
соєвник	1513									
ріпак	1514									
пукрові буряки (фабричні)	1515									
картофель	1516									
плоди (зернисткові, кісточкові)	1517									
інша продукція рослинництва	1518									
додаткові біологічні активи рослинництва	1519									
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520									
У тому числі:										
птиця живої маси - усього	1530									
з них:										
всіх видів рошатої худоби	1531									
свиней	1532									
мілодю	1533									
вовни	1534									
кіль	1535									
інша продукція тваринництва	1536									
додаткові біологічні активи тваринництва	1537									
продукція рибництва	1538									
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи разом	1540									

Керівник

Головний бухгалтер

Янковий Олег Олександрович

Чагаріна Ілля Володимировна

ТОВ «Укрстандарт»

ЗАЯВА ПРО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ КЕРІВНИЦТВА ЗА ПІДГОТОВКУ І ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ТОВАРИСТВА ЗА РІК, ЯКИЙ ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2022 РОКУ

Керівництво Товариства несе відповідальність за підготовку фінансової звітності Товариства, яка достовірно відображає фінансовий стан Товариства на 31 грудня 2022 року, а також результати його діяльності, рух грошових коштів та зміни у власному капіталі, за рік, що закінчився цією датою, відповідно до Національних Положень (Стандартів) бухгалтерського обліку.

При підготовці фінансової звітності Товариства керівництво несе відповідальність за:

- Належний вибір та застосування облікової політики;
- Використання обґрунтovanих облікових оцінок і розрахунків;
- Додаткове розкриття інформації у випадках, коли можливе недостатнє розуміння користувачами впливу конкретних операцій, інших подій та умов на фінансовий стан та фінансові показники діяльності Товариства;
- Здійснення оцінки щодо здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі;
- Розкриття в фінансовій звітності всіх операцій між пов'язаними сторонами;
- Розкриття в фінансовій звітності всіх подій після дати балансу, які потребують коригування і розкриття;
- Розкриття всіх претензій в зв'язку з судовими позовами, які були, чи, можливо будуть в найближчому майбутньому;
- Розкриття в інформації про усі отримані кредити та залучені кошти.

Керівництво Товариства також несе відповідальність за:

- Розробку, впровадження і забезпечення функціонування ефективної системи внутрішнього контролю;
- Ведення бухгалтерського обліку та подання фінансової звітності;
- Прийняття заходів в рамках своєї компетенції для захисту активів Товариства;
- Виявлення і попередження фактів шахрайства та інших зловживань.

Фінансова звітність за рік, що закінчився 31 грудня 2022 року, затверджена до випуску рішенням 28.02.2023 року.

Від імені керівництва:

Директор



Янковий О.О.

ТОВ «Укрстандарт»

Примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2022 року

1. Загальна інформація

Товариство з обмеженою відповідальністю «Укрстандарт» (код ЄДРПОУ 21336603) (надалі – Товариство) створене та діє відповідно до чинного законодавства України. Товариство зареєстроване 19.08.2001 р. Номер запису: 16731200000000116 дата запису 19.08.2004р.. Місцезнаходження Товариства: Україна, Хмельницька область, м. Хмельницький , вул. Кам'янецька 161

Основними видами діяльності Товариства за КВЕД є:

- 41.20 - Будівництво житлових інежитлових будівель (основний);
- 43.99 - Інші спеціалізовані будівельні роботи;
- 81.10 - Комплексне обслуговування об'єктів ;
- 71.11 - Діяльність у сфері архітектури;

Основним напрямком діяльності ТОВ «Укрстандарт» є – будівництво багатоквартирних житлових будинків, офісних об'єктів, яка має Ліцензію державної архітектурно-будівельної інспекції України виданої 17.10.2019 згідно рішення та номеру наказу про видачу ліцензії 09.10.2019 №57-Л на здійснення всього комплексу будівельних робіт у відповідності з державними стандартами, користується заслуженою довірою і високою репутацією перед клієнтами та партнерами, та забезпечує комфортні умови роботи усім працівникам підприємства.

Інформація про організаційну структуру Товариства:

- Адміністративний відділ;
- Бухгалтерія;
- Будівельний відділ;
- Транспортно-механічна дільниця;
- Дільниця кранового господарства;
- Котельня;
- Підсобне господарство;
- Проектна група ;
- Відділ з надання послуг управління багатоквартирними будинками та комерційною нерухомістю;
- Відділ загального маркетингу.

Кількість працюючих у Товаристві станом на 01 січня 2022 року та 31 грудня 2022 року складала 105 та 111 особи відповідно.

2. Опис економічного середовища, в якому Товариство здійснювало діяльність у 2022 році

Головним та визначальним ризиком повномасштабної війни для України стала втрата людського капіталу, котра відбулася внаслідок потужної міграції людей – як за кордон, так і всередині країни. Чимало кваліфікованих та продуктивних працівників фактично вибули з виробничого процесу. Різко збільшилося безробіття, за деякими оцінкам – досягло близько 30 %, зросло навантаження на систему соціального захисту. При цьому ринку праці притаманна розбалансованість у професійно-кваліфікаційному та регіональному вимірах.

Серед важливих чинників переміщень людей – масові руйнування житла та соціальної / комунальної інфраструктури, що призвело до різкого погіршення якості життя, а в умовах зими – й унеможливлення проживання на територіях, звільнених від окупантів, або тих, котрі перебувають у зонах, наближених до бойових дій, чи у прикордонних з Росією громадах.

Війна призвела до значного скорочення виробництва – спад ВВП, за оцінками, перевищить 30 %, більш ніж на третину скоротиться промислове виробництво, причому в деяких секторах (наприклад, у металургії), скорочення сягає 70 %, що зумовлено як фактичною втратою частини виробничого потенціалу, так і руйнуванням логістичних ланцюгів. Через бойові дії звузилося агропромислове. Агросектор втратив частину врожаю, зниженого через бойові дії, різко ускладнилося якісне зберігання врожаю в умовах звуження можливостей експорту агропродукції.

Ознакою воєнних ризиків стало різке порушення ланцюгів постачання та збуту через фактичне руйнування частини транспортної інфраструктури, погіршення якості транспортних комунікацій (перевантаження напрямів), унеможливлення транспортування переважної більшості товарів морським шляхом, втрата сегментів, пов’язаних з ринками Росії та Білорусі.

В останньому кварталі 2022 р. різко посилився ризик дефіциту енергетичних ресурсів унаслідок цілеспрямованого руйнування ворогом енергетичної інфраструктури України. Критичний стан в енергетиці дається знаки як у виробничій, так і у соціальній сферах. Хоча технологічно рівень ризиковості втрати централізованого енергопостачання розподілений по секторах вельми нерівномірно, дається знаки загальне зниження економічної активності та погіршення ділових очікувань в умовах загрози тривалих блекаутів.

Відбулося значне зростання собівартості більшості виробничих процесів, серед основних рушій якого – здорожчання енергоресурсів, іншої сировини, логістики, подорожчання імпортних складових частин через девальвацію гривні, вищі ризики, зумовлені воєнним часом. Це сформувало потужні інфляційні тренди – зі зростанням річного показника інфляції до понад 30 %. Підсилено їх було впливом девальвації на рівень цін експортоорієнтованої продукції – в міру розблокування можливостей її експорту.

Значно скоротився сукупний попит. На 34 % за 2022 р. скоротився товарний експорт. Причому першопричинами були як скорочення експортного виробництва, так і ускладнення експортної логістики, зокрема – обмежена пропускна спроможність західного кордону України. Через погіршення платоспроможності домогосподарств в умовах втрати роботи звузився споживчий попит. Спостерігається стагнація інвестицій, зумовлена високою невизначеністю та втратою фінансових ресурсів підприємств.

У фінансовій сфері основними ризиками варто визнати рекордне збільшення дефіциту державного бюджету (31,7 % ВВП) та державного боргу, через збільшення видатків на оборону – близько 20 % ВВП – й соціальні потреби. А також через вимущене проведення значної податкової лібералізації у перші місяці війни, що призвело до недоотримання потенційних ресурсів як центрального, так і місцевих бюджетів.

В умовах війни значно скоротилося банківське кредитування, що надається на стандартних ринкових умовах. Таке скорочення розпочалося внаслідок погіршення платоспроможності позичальників та зростання ризиків. Проте надалі гальмування розвинулося через різке підвищення облікової ставки НБУ та переорієнтації в цих умовах значних коштів банків на безризикові фінансові інструменти (депозитні сертифікати) НБУ.

Падіння ВВП України за підсумком 2022 року оцінюється на рівні 30,4% [$\pm 2\%$], що є кращим показником, ніж передбачалось за попередніми прогнозами.

За попередньою оцінкою аналітиків Міністерства економіки (з використанням непрямих методів розрахунку та інструментів моделювання), зробленою з урахуванням оперативної оцінки Держстату реального ВВП за 3 квартали 2022 року (у I кварталі 2022 року зменшення порівняно з I кварталом 2021 року на 15,1%, у II кварталі 2022 року – на 37,2%, у III кварталі 2022 року - на 30,8% відповідно), падіння ВВП за підсумком 2022 року оцінюється на рівні 30,4% [$\pm 2\%$] (зростання на 3,4% у 2021 році). Це є об'єктивно найгіршим результатом часів незалежності, втім кращим, ніж очікували більшість експертів на початку повномасштабного вторгнення, коли оцінки варіювалися в межах 40-50% падіння ВВП і глибше.

При цьому у грудні падіння ВВП оцінено на рівні - 34 [$\pm 2\%$], що є дещо кращим, ніж оцінки за листопад (падіння ВВП на рівні 37 [$\pm 2\%$]) (відповідно IV квартал – падіння на рівні 35,5 [$\pm 2\%$]), ураховуючи певну стабілізацію ситуації з енергопостачанням після обстрілів у листопаді. Втім подальші терористичні ракетні атаки з боку РФ завдали хоч і не критичних, втім пошкоджень (зокрема, енергетичній інфраструктурі), що продовжувало чинити тиск на настрої бізнесу та його активність.

Війна суттєво розхитала ринок нерухомості в Україні. З 24 лютого 2022 року до січня 2023 року в Україні було продано лише 47 тисяч квартир та будинків. Обсяг продажу житлової нерухомості впав на 46%. Утім, галузь усе-таки змогла вистояти та нині потрохи оговтується після потрясінь. У перші місяці повномасштабної війни ринок нерухомості в Україні повністю зупинився. Хоч якась активізація почалась лише на початку літа. Здебільшого люди хотіли продавати своє майно, а не купувати нове. Для цього було дві причини: людям терміново потрібні були гроші або деякі українці виїжджали з країни та не планували повернутись. Якщо до війни люди охоче купували квартири ще на етапі будівництва, то нині таких інвестицій побоюються. На це також є дві основні причини: люди бояться, що будинок так і не добудують (наприклад, через ракетний удар, окупацію або банкрутство забудовника); величезній кількості внутрішньо переміщених осіб житло потрібне тут і зараз. Покупці стали частіше цікавитись квартирами та будинками, які знаходяться якомога далі від об'єктів критичної інфраструктури та знаходяться на невисоких поверхах.

3. Основа підготовки фінансової звітності

Фінансова звітність підготовлена у відповідності до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», Національних Положень (Стандартів) бухгалтерського обліку та є фінансовою звітністю загального призначення.

Ця фінансова звітність включає в себе результати діяльності одного суб'єкта господарювання - ТОВ «Укрстандарт».

Функціональною валютою фінансової звітності є гривня.

Фінансова звітність складена в тисячах гривень.

Фінансова звітність включає:

1. Баланс (Звіт про фінансовий стан) на 31.12.2022 р.

2. Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2022 рік
3. Звіт про рух грошових коштів за 2022 рік
4. Звіт про власний капітал за 2022 рік
5. Примітки до фінансової звітності за 2022 рік та інша пояснювальна інформація.

Принцип зіставності реалізований Товариством шляхом надання порівняльної інформації наступним чином:

- При поданні Балансу (Звіт про фінансовий стан) на 31 грудня 2022 року, Звіту про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2022 р. та Звіту про рух грошових коштів за 2022 р. Товариством надається порівняльна інформація за 2021 рік;
- При поданні Звіту про власний капітал за 2022 р. Товариством надається інформація щодо розміру власного капіталу станом на початок 2022 р., та додатково надається Звіт про власний капітал за 2021 р.

Бухгалтерський облік та фінансова звітність Товариства ґрунтуються на принципах повного висвітлення, автономності, послідовності, безперервності, нарахування, превалювання сутності над формою, єдиного грошового вимірника.

4. Безперервність діяльності

У звітному періоді Товариство працювало в досить нестабільному середовищі, створеному економічними та політичними факторами в Україні. При складанні цієї фінансової звітності враховувався вплив відомих факторів та таких, які можливо оцінити, на фінансовий стан і результати діяльності Товариства у звітному періоді та у майбутньому. Керівництво не може передбачити всі зміни, які можуть мати вплив на економіку в цілому, а також те, які наслідки вони можуть мати для Товариства в майбутньому. Наслідки російського військового вторгнення в Україну неможливо визначити в масштабах України. У випадку неконтрольованого розвитку подій збройна агресія російської федерації може мати негативний вплив на результати діяльності та фінансовий стан Товариства. Товариство здійснює господарську діяльність в регіоні, що не охоплений активними бойовими діями.

Проте, в майбутньому, ми не маємо достатнього рівня впевненості, щодо продовження нашої діяльності на безперервній основі, враховуючи агресію російської федерації.

Ця фінансова звітність підготовлена спираючись на впевненість керівництва в тому, що воно буде провадити звичайну господарську і операційну діяльність протягом наступних 12 місяців з моменту складання цієї фінансової звітності, виходячи з припущення безперервної діяльності, що передбачає використання активів та погашення зобов'язань в ході звичайної господарської діяльності.. Товариство не має намірів ані потреби ліквідуватися або суттєво звужувати масштаби своєї діяльності. Керівництво вважає, що здійснює всі заходи, необхідні для підтримки стабільної діяльності та розвитку Товариства. Дано фінансова звітність не включає коригувань, які можуть мати місце в результаті такої невизначеності. Про такі коригування буде повідомлено, якщо вони стануть відомі і зможуть бути оцінені.

На думку управлінського персоналу, застосування припущення щодо здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі є прийнятним.

5. Основні припущення, що стосуються майбутнього та основні джерела невизначеності оцінок на кінець звітного періоду, які становлять значний ризик спричинити суттєве коригування балансової вартості активів та зобов'язань в наступному фінансовому році.

При підготовці фінансової звітності управлінський персонал здійснював попередні оцінки впливу невизначених майбутніх подій на окремі активи та зобов'язання Товариства. Такі попередні оцінки базуються на інформації, яка наявна на дату фінансової звітності, тому фактичні результати у майбутньому можуть відрізнятися від таких оцінок. Можливого суттєвого впливу інших майбутніх подій на оцінку активів та зобов'язань управлінський персонал не очікує.

6. Суттєві положення облікової політики

При підготовці фінансової звітності Товариства застосовувались наступні положення облікової політики:

Основні засоби

Основні засоби поділяються на наступні класи (групи):

- земельні ділянки;
- будівлі, споруди і передавальні пристрой;
- машини та обладнання (у т.ч. обчислювальна техніка);
- транспортні засоби;
- інструменти, прилади, інвентар (меблі);
- інші основні засоби.

Товариство визнає матеріальні активи основними засобами, якщо вони утримуються з метою використання їх у процесі виробництва, надання послуг або для адміністративних цілей, які, як очікується, використовуватимуться протягом більше ніж одного року та вартість більше 20 000,00 грн.

Основні засоби обліковуються за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та резерву на знецінення (у разі необхідності). Первісна вартість основних засобів збільшується на суму витрат, пов'язаних з поліпшенням об'єкта яке приводить до збільшення майбутніх економічних вигід, первісно очікуваних від використання об'єкта.

Амортизація об'єктів основних засобів нараховується із застосуванням прямолінійного методу протягом терміну їх експлуатації із застосуванням таких мінімально допустимих строків корисного використання:

Класи (групи основних засобів)	Мінімально допустимі строки корисного використання, роки
Будівлі	20
Споруди	15
Передавальні пристрой	10
Машини та обладнання	5
Транспортні засоби	5
Інструменти, прилади, інвентар	4
Інші основні засоби	12

До малоцінних необоротних матеріальних активів відносяться матеріальні активи, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року (або операційного циклу, якщо він довший за рік) і вартість яких менше 20 000,00 грн.

Амортизація малоцінних необоротних матеріальних активів нараховується у першому місяці використання об'єкта в розмірі 100% його вартості, яка амортизується. Списання з балансу проводиться у місяці їх вилучення з активів внаслідок невідповідності критеріям визнання активом.

Нематеріальні активи

Нематеріальні активи – немонетарні активи, які не мають фізичної субстанції та можуть бути ідентифіковані, тобто можуть бути відокремлені або відділені або виникають внаслідок договірних або інших юридичних прав (незалежно від того, чи можуть вони бути відокремлені). Нематеріальні активи визнаються лише тоді, коли існує ймовірність того, що майбутні економічні вигоди, що відносяться до активу, надходитимуть Товариству та собівартість активу можна достовірно оцінити.

Придбані (створені) нематеріальні активи зараховуються на баланс Товариства за первісною вартістю. Первісна вартість придбаного нематеріального активу складається з ціни (вартості) придбання (крім отриманих торговельних знижок), мита, непрямих податків, що не підлягають відшкодуванню, та інших витрат, безпосередньо пов'язаних з його придбанням та доведенням до стану, у якому він придатний для використання за призначенням.

Амортизація всіх класів (груп) нематеріальних активів нараховується із застосуванням прямолінійного методу.

Середні строки амортизації нематеріальних активів, які представляють собою оціночні терміни корисного використання активів, представлені нижче:

- Програмне забезпечення: 1-10 років;
- Інші нематеріальні активи: 1-5 років

Амортизаційні відрахування нематеріальних активів відображаються у звіті про сукупний дохід у складі витрат, відповідно з функціональним призначенням нематеріального активу.

Незавершені капітальні інвестиції

Незавершеними капітальними інвестиціями є вартість необоротних активів, які ще не введені в експлуатацію або придатні для використання. Амортизація на ці активи не нараховується до моменту їх введення в експлуатацію. Незавершене капітальне будівництво включає вартість будівельних робіт, суму інженірингових робіт, інші витрати.

Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи видуття.

Необоротні активи, утримувані для продажу та групи видуття визнаються в тому випадку, коли Товариство не використовує їх в господарській діяльності, керівництво має тверді наміри їх продати протягом одного року з дати класифікації, ймовірність продажу висока, актив чи група можуть бути негайно продані в поточному стані. Необоротні активи, утримувані для продажу та групи видуття оцінюються по найменшій з двох величин – балансовій вартості чи справедливій вартості за виключенням затрат на продаж.

Основні засоби та нематеріальні активи, які класифікуються як необоротні активи, утримувані для продажу, не амортизуються.

Дебіторська заборгованість.

До складу дебіторської заборгованості Товариство відносить:

- торгівельну дебіторську заборгованість;
- аванси надані контрагентам;
- надані позики на зворотній основі;
- переплату за податками;
- інші види дебіторської заборгованості.

Дебіторська заборгованість визнається у звіті про фінансовий стан тоді і лише тоді, коли Товариство стає стороною контрактних відношень щодо цього інструменту.

При первісному визнанні, Товариство оцінює торговельну дебіторську заборгованість за ціною операції, якщо торговельна дебіторська заборгованість не містить значного компоненту фінансування.

Первісна оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки.

Якщо є об'єктивне свідчення того, що відбувся збиток від зменшення корисності дебіторської заборгованості, балансова вартість активу зменшується на суму таких збитків із застосуванням розрахунку резервів. Резерв на покриття збитків від зменшення корисності визначається методом застосування абсолютної суми сумнівної заборгованості як різниця між балансовою вартістю та теперішньою вартістю очікуваних майбутніх грошових потоків. Визначення суми резерву на покриття збитків від зменшення корисності відбувається на основі аналізу дебіторів та відображає суму, яка, на думку керівництва, достатня для покриття понесених збитків. Фактори, які Товариство розглядає при визначенні того, чи є у нього об'єктивні свідчення наявності збитків від зменшення корисності, включають інформацію про тенденції непогашення заборгованості у строк, ліквідність, платоспроможність боржника. Резерв на покриття збитків від зменшення користності визнається шляхом відображення у складі інших операційних витрат.

Подальша оцінка дебіторської заборгованості, термін погашення якої згідно договору більше 12 місяців – виконується за її теперішньою вартістю (амортизованою собівартістю). Визначення теперішньої вартості залежить від виду заборгованості та умов її погашення.

Запаси

Товариство визнає такі групи запасів:

- сировина, матеріали;
- паливо;
- будівельні матеріали;
- запасні частини;
- готова продукція;
- незавершене виробництво;

Товариство використовує систему постійного обліку запасів.

Одиницею аналітичного обліку запасів є їх найменування (однорідна група, тип, сорт, розмір тощо).

Запаси при первісному визнанні обліковуються за собівартістю придбання. Собівартість придбання запасів включає сплачені суми постачальникам, витрати на переробку та інші витрати, понесені під час доставки запасів до їх теперішнього місцезнаходження та приведення їх у теперішній стан.

Товариство для оцінки вибуття запасів у виробництво, при продажу або іншому вибутті використовує метод нормативних витрат та метод FIFO (перше надходження-перший видаток).

В Балансі (Звіті про фінансовий стан) запаси відображаються за найменшою з двох величин: первісною вартістю або чистою вартістю реалізації. Зменшення вартості запасів (уцінки) відображається з одночасним визнаннями збитків. Товариство створює такі резерви (забезпечення) знецінення запасів: резерв на знецінення товарно-матеріальних цінностей, які повільно рухаються та резерв знецінення запасів на дату балансу.

При первісному визнанні, Товариство оцінює торговельну дебіторську заборгованість за ціною операції, якщо торговельна дебіторська заборгованість не містить значного компоненту фінансування.

Первісна оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки.

Якщо є об'єктивне свідчення того, що відбувся збиток від зменшення корисності дебіторської заборгованості, балансова вартість активу зменшується на суму таких збитків із застосуванням розрахунку резервів. Резерв на покриття збитків від зменшення корисності визначається методом застосування абсолютної суми сумнівної заборгованості як різниця між балансовою вартістю та теперішньою вартістю очікуваних майбутніх грошових потоків. Визначення суми резерву на покриття збитків від зменшення корисності відбувається на основі аналізу дебіторів та відображає суму, яка, на думку керівництва, достатня для покриття понесених збитків. Фактори, які Товариство розглядає при визначенні того, чи є у нього об'єктивні свідчення наявності збитків від зменшення корисності, включають інформацію про тенденції непогашення заборгованості у строк, ліквідність, платоспроможність боржника. Резерв на покриття збитків від зменшення користності визнається шляхом відображення у складі інших операційних витрат.

Подальша оцінка дебіторської заборгованості, термін погашення якої згідно договору більше 12 місяців – виконується за її теперішньою вартістю (амортизованою собівартістю). Визначення теперішньої вартості залежить від виду заборгованості та умов її погашення.

Запаси

Товариство визнає такі групи запасів:

- сировина, матеріали;
- паливо;
- будівельні матеріали;
- запасні частини;
- готова продукція;
- незавершене виробництво;

Товариство використовує систему постійного обліку запасів.

Одиницею аналітичного обліку запасів є їх найменування (однорідна група, тип, сорт, розмір тощо).

Запаси при первісному визнанні обліковуються за собівартістю придбання. Собівартість придбання запасів включає сплачені суми постачальникам, витрати на переробку та інші витрати, понесені під час доставки запасів до їх теперішнього місцезнаходження та приведення їх у теперішній стан.

Товариство для оцінки вибуття запасів у виробництво, при продажу або іншому вибутті використовує метод нормативних витрат та метод FIFO (перше надходження-перший видаток).

В Балансі (Звіті про фінансовий стан) запаси відображаються за найменшою з двох величин: первісною вартістю або чистою вартістю реалізації. Зменшення вартості запасів (уцінки) відображається з одночасним визнаннями збитків. Товариство створює такі резерви (забезпечення) знецінення запасів: резерв на знецінення товарно-матеріальних цінностей, які повільно рухаються та резерв знецінення запасів на дату балансу.

Забезпечення

У Товаристві створюється забезпечення на виплату відпусток працівникам. Величина забезпечення на виплату відпусток визначається як добуток фактично нарахованої працівникам заробітної плати й норми резервування, обчисленої як відношення річної планової суми на оплату відпусток до загального річного планового фонду оплати праці з урахуванням відповідної суми відрахувань з ЄСВ. Залишок забезпечення переглядається кожний рік станом на 31 грудня і у разі потреби коригується (збільшується, зменшується).

Гроші та їх еквіваленти.

Грошові кошти та їх еквіваленти включають готівкові та безготівкові кошти в касі Товариства та на рахунках в банку, банківські депозити до потреби, інші короткострокові високоліквідні інвестиції, термін погашення яких не перевищує трьох місяців. Кошти на депозитних рахунках з терміном погашення більше 3 місяців відображається в звітності як поточні фінансові інвестиції, з терміном погашення більше 12 місяців – як інші довгострокові фінансові інвестиції.

Зобов'язання

Зобов'язання визнається, якщо його оцінка може бути достовірно визначена та існує ймовірність зменшення економічних вигід у майбутньому унаслідок його погашення. Якщо на дату балансу раніше визнане зобов'язання не підлягає погашенню, то його сума включається до складу доходу звітного періоду.

До довгострокових зобов'язань належать: довгострокові кредити банків; інші довгострокові фінансові зобов'язання; відстрочені податкові зобов'язання; інші довгострокові зобов'язання.

Зобов'язання, на яке нараховуються відсотки та яке підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців з дати балансу, слід розглядати як довгострокове зобов'язання, якщо першій термін погашення був більше ніж дванадцять місяців та до затвердження фінансової звітності існує утода про переоформлення цього зобов'язання на довгострокове.

Поточні зобов'язання включають: короткострокові кредити банків; поточну заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями; короткострокові векселі видані; кредиторську заборгованість за товари, роботи, послуги; поточну заборгованість за розрахунками з одержаних авансів, за розрахунками з бюджетом, за розрахунками з позабюджетних платежів, за розрахунками зі страхування, за розрахунками з оплати праці, за розрахунками з учасниками, за розрахунками із внутрішніх розрахунків; інші поточні зобов'язання.

Доходи та витрати

Доходи та витрати визнаються за принципом нарахування.

Сума доходу, яка виникає в результаті операції продажу товарів, визначається угодами між Товариством та покупцем або користувачем активу.

Доходи від продажу товарів визначається як правило, при передачі товару, коли істотні ризики і вигоди від володіння товаром переходят до покупця, незалежно від дати надходження коштів.

Дохід від надання послуг відображається в момент виникнення незалежно від дати надходження коштів і визначається, виходячи із ступеня завершеності операції з надання послуг на дату балансу. Оцінка ступеня завершеності операції з надання послуг проводиться шляхом вивчення виконаної роботи. Як правило, термін виконання робіт незначний і дохід визнається при прийманні робіт замовником.

Витрати, понесені у зв'язку з отриманням доходу, визнаються у тому ж періоді, що й відповідні доходи.

Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються у складі витрат того звітного періоду, в якому вони були здійснені.

Облік податків на прибуток

Витрати з податку на прибуток являють собою суму витрат з поточного та відстроченого податків. Поточний податок визначається як сума податків на прибуток, що підлягають сплаті (відшкодуванню) щодо оподаткованого прибутку (збитку) за звітний період. Поточні витрати Товариства за податками розраховуються з використанням податкових ставок, чинних на дату балансу.

Відстрочений податок розраховується за балансовим методом обліку зобов'язань та являє собою податкові активи або зобов'язання, що виникають у результаті тимчасових різниць між балансовою вартістю активу чи зобов'язання в балансі та їх податковою базою.

Облік виплат працівникам

Товариство визнає короткострокові виплати працівникам як витрати та як зобов'язання після вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Товариство визнає очікувану вартість короткострокових виплат працівникам за відсутність як забезпечення відпусток – під час надання працівникам послуг, які збільшують їхні права на майбутні виплати відпускних. Для оцінки короткострокових зобов'язань Товариство не застосовує актуарних припущень та дисконтування.

Операції зі зв'язаними сторонами

В ході своєї звичайної діяльності Товариство здійснює операції із зв'язаними сторонами. До зв'язаних сторін відносяться:

- юридичні особи, які контролюють Товариство (наприклад, материнська компанія);
- юридичні та фізичні особи, які мають таку частку в Товаристві, яка надає їм змогу суттєво впливати на діяльність Товариства (вважається, що часткою в Товаристві, яка дає змогу суттєво впливати на діяльність Товариства, є частка в розмірі, що перевищує 50% статутного капіталу Товариства);
- юридичні особи, які є дочірніми або асоційованими підприємствами для Товариства;
- юридичні особи, які є спільним підприємством, в якому Товариство є контролюючим учасником;
- фізичні особи – члени провідного управлінського персоналу Товариства;
- близькі родичі фізичних осіб, які мають частку в Товаристві, яка надає їм змогу суттєво впливати на діяльність Товариства, та членів провідного управлінського персоналу Товариства.

Операції із зв'язаними сторонами відображаються за справедливою вартістю. Основою для судження є ціноутворення на аналогічні види операцій з непов'язаними сторонами.

Умовні зобов'язання та активи

Товариство не визнає умовні зобов'язання. Інформація про умовне зобов'язання розкривається, якщо можливість вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, не є віддаленою. Товариство не визнає умовні активи. Стисла інформація про умовний актив розкривається, коли надходження економічних вигід є ймовірним.

Форма звіту про рух грошових коштів

Товариство складає звіт про рух грошових коштів з використанням прямого методу.

Звітність за сегментами

Товариство приймає первинним звітним сегментом господарський сегмент. вторинним сегментом є географічний сегмент який базується на розташування ринків і покупців.

Методики оцінювання та вхідні дані, використані для складання оцінок за справедливою вартістю
 Товариство здійснює виключно безперервні оцінки справедливої вартості активів та зобов'язань у звіті про фінансовий стан на кінець кожного звітного періоду.

Класи активів та зобов'язань, оцінених за справедливою вартістю	Методики оцінювання	Метод оцінки (ринковий, дохідний, витратний)	Вихідні дані
Грошові кошти та їх еквіваленти	Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості	Ринковий	Офіційні курси НБУ
Депозити (крім депозитів до запитання)	Первісна оцінка депозиту здійснюється за його справедливою вартістю, яка зазвичай дорівнює його номінальній вартості. Подальша оцінка депозитів у національній валюті здійснюється за справедливою вартістю очікуваних грошових потоків	Дохідний (дисконтування грошових потоків)	Ставки за депозитами, ефективні ставки за депозитними договорами
Дебіторська заборгованість	Первісна та подальша оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки.	Дохідний	Контрактні умови, ймовірність погашення, очікувані вхідні грошові потоки
Поточні зобов'язання	Первісна та подальша оцінка поточних зобов'язань здійснюється за вартістю погашення	Витратний	Контрактні умови, ймовірність погашення, очікувані вихідні грошові потоки

7. Розкриття інформації, відображені в Балансі (Звіт про фінансовий стан) на 31.12.2022р

Основні засоби

Станом на 01 січня 2022 року та 31 грудня 2022 року у Товариства відсутні контрактні зобов'язання, пов'язані з придбанням основних засобів; відсутні компенсації третіх сторін за об'єкти основних засобів, корисність яких зменшилася, або які були втрачені чи передані; відсутні основні засоби, отримані за договорами фінансової оренди.

Протягом 2022 року Товариство не отримувало основні засоби в результаті об'єднання підприємств.

В 2022 році втрати від зменшення корисності основних засобів не визнавались.

Станом на 31.12.2022 року відсутні основні засоби, що тимчасово не використовуються.

В 2022 році не здійснювалась переоцінка основних засобів.

В 2022 році не отримувались основні засоби за рахунок цільового фінансування.

Станом на 31.12.2022 р. Товариство не має необоротних активів, призначених для продажу.

Основні засоби Товариства представлені наступним чином:

Показник	Земельні ділянки	Будинки споруди, передавальні пристрой	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інструменти, прилади, інвентар	Малоцінні необоронні матеріальний активи	Разом
Первісна вартість на 01.01.2022	582	438	9077	5828	3168		19093
Надходження			22	250	20		292
Переміщення							
Вибуття	181		63		68		312
Інші зміни							
Первісна вартість на 31.12.2022	401	438	9036	6078	3120		19073
Знос на 01.01.2022		193	4825	3072	2574		10664
Нараховано амортизація за 2022 рік		11	501	634	26		1172
Знос по основним засобам, які вибули			63		68		131
Інші зміни							
Знос на 31.12.2022		204	5263	3706	2532		11705

Нематеріальні активи

Станом на 31.12.2022 обмежень прав власності на нематеріальні активи не існує, в заставу нематеріальні активи не передавались.

Переоцінка нематеріальних активів не проводилась

Товариство не здійснювало витрати на дослідження та розробки нематеріальних активів у звітному періоді.

Нематеріальні активи з невизначеним строком використання відсутні

Нематеріальні активи Товариства представлені наступним чином:

тис. грн.

	Авторські права та суміжні з ними права	Разом
Первісна вартість на 01.01.2022	39	39
Надходження	7	7
Вибуття		
Первісна вартість на 31.12.2022	46	46
Накопичена амортизація на 01.01.2022	9	9
Амортизація за період	7	7
Вибуття		

Накопичена амортизація на 31.12.2022	16	16
--------------------------------------	----	----

Запаси

Запаси Товариства представлені наступним чином:

тис.грн.

	01.01.2022	31.12.2022
Матеріали	144	682
Паливо	191	75
Будівельні матеріали	10011	10416
Запасні частини	318	224
Малоцінні та швидкозношувані предмети	3547	3628
Незавершене виробництво	110562	133181
Готова продукція	0	
Всього	124773	148206

Основну частину запасів складають будівельні матеріали, призначенні для будівництва об'єктів.

Фактів знецінення запасів не виявлено.

Дебіторська заборгованість

тис.грн.

Найменування показника структури поточної дебіторської заборгованості	01.01.2022	31.12.2022
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	16	15
Резерв від знецінення		
Балансова вартість дебіторської заборгованості за товари, роботи, послуги	16	15
Дебіторська заборгованість за виданими авансами	8815	11168
Інша поточна дебіторська заборгованість	203	96
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом		
Резерв під знецінення		
Балансова вартість іншої поточної дебіторської заборгованості	9034	11279

Дебіторська заборгованість за виданими авансами складається з авансових платежів постачальникам будівельних матеріалів і підрядних послуг.

Фактів знецінення дебіторської заборгованості не виявлено.

Грошові кошти та їх еквіваленти

тис.грн.

	01.01.2022	31.12.2022
Готівка в касі	0	0
Кошти на поточних рахунках	3087	4013
Кошти на депозитних рахунках	0	0
Грошові кошти в дорозі(інкасовані грошові кошти до зарахування на поточні рахунки)	0	0
Всього грошові кошти та еквіваленти	3087	4013

Всі грошові кошти не знецінені. Заборони на використання коштів немає.
З АТ «СЕНС БАНК» укладено договір депозиту “бізнес сейф” з можливістю вільного поповнення та зняття коштів без втрати відсотків.

Фінансові інвестиції

Фінансові інвестиції Товариства в акції, пай, частки у статутній капіталі інших Товариств відсутні.

Власний капітал

Власний капітал Товариства має наступну структуру:

тис.грн.

Найменування показника структури капіталу	На 31.12.2020	На 31.12.2021	На 31.12.2022	Призначення та умови використання
Зареєстрований статутний капітал , тис.грн	7 000	7000	7000	Зареєстрований статутний капітал, згідно зі Статутом Товариства
Резервний капітал	2784	2784	2784	Сформований резервний капітал згідно зі статутом Товариства
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток), тис.грн	21397	19608	22806	Прибуток Товариства утворюється із надходжень від його господарської діяльності після покриття матеріальних та прирівняних до них витрат і витрат на оплату праці.
Всього	31181	29392	32590	

Станом на 01.01.2022 р. та 31.12.2022 року учасниками Товариства були:

Учасники Товариства:	01.01.2022	31.12.2022
	%	%
Янковий Олег Олексійович	100	100
	грн.	грн.
Янковий Олег Олексійович	7 000 000	7 000 000
Розмір статутного капіталу	7 000 000	7 000 000

Кінцевим бенефіціарним власником Товариства є Янковий Олег Олексійович

Чисті активи Товариства

Вартість чистих активів Товариства розрахована відповідно до Методичних рекомендацій Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 року № 485. Станом на 31 грудня 2022 року вартість чистих активів Товариства становить 32 590 тис. грн., що відповідає вимогам чинного законодавства України, зокрема статті 144 Цивільного кодексу України від 16.01.2003 р. № 435-IV.

Забезпечення

Сума, визнана у якості забезпечення, представляє собою найбільш точну оцінку виплат, необхідних для погашення поточного зобов'язання на звітну дату, приймаючи до уваги ризики та невизначеність, пов'язані із зобов'язанням.

Забезпечення Товариства представлені наступним чином:

тис. грн.

Вид забезпечення	Залишок на 01.01.2022	Створено забезпечення	Використано забезпечення	Сторнування невикористаної частини забезпечення	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на 31.12.2022
Поточні забезпечення						
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	2480	964	655			2789
Всього поточних забезпечень	2480	964	655			2789

Товариством оцінено забезпечення на предмет поточності та визнано, що забезпечення є короткостроковими.

Поточна кредиторська заборгованість

Поточна кредиторська заборгованість Товариства представлена наступним чином

тис. грн.

	01.01.2022	31.12.2022
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	425	435
з одержаних авансів	131981	157956
з бюджетом	778	699
зі страхування	170	184
з оплати праці	738	754
Інші поточні зобов'язання	1472	1872
Разом	135564	161900

Кредиторська заборгованість за отриманими авансами складається з авансів, отриманих від покупців майнових прав

Відстрочені податки

Товариство згідно до Податкового кодексу України знаходиться на загальній системі оподаткування та сплачує податок на прибуток. Ставка податку на прибуток в 2021 році становила 18 % від об'єкта оподаткування.

Справедлива вартість фінансових інструментів

	Балансова вартість		Справедлива вартість		тис. грн.
	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	31.12.2022	
Торговельна дебіторська заборгованість	16	15	16	15	
Грошові кошти та їх еквіваленти	3087	4013	3087	4013	
Торговельна кредиторська заборгованість	425	435	425	435	

8. Розкриття інформації, відображені у звіті про фінансові результати (звіт про сукупний дохід) за 2022 рік

Дохід від реалізації та собівартість реалізації

Доходи (витрати)	2022 рік		2021 рік	тис. грн.
	2022 рік	2021 рік		
Дохід від реалізації всього		46883	14016	
в т.ч.:				
товарів, робіт, послуг		46883	14016	
Собівартість реалізації всього		37687	9831	
в т.ч.				
собівартість товарів, робіт, послуг		37687	9831	

Інші операційні доходи та інші доходи

Доходи, крім доходів від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2022 рік		2021 рік	тис. грн.
	2022 рік	2021 рік		
Інші операційні доходи (дохід від продажу основного засобу)		506	28	
Інші фінансові доходи (проценти нараховані банком на залишки по рахунку)		152	127	
Всього		658	155	

Елементи операційних витрат, за рік, що закінчився 31 грудня 2021 і 2022 років складають:

Вид витрат	2022 рік	2021 рік	тис. грн.
Амортизація основних засобів та нематеріальних активів	1179	1148	
Матеріальні витрати	25326	34977	
Заробітна плата	18326	16725	

Внески на соціальне страхування	3870	3516
Інші	15989	724
Всього	64690	57090

Податок на прибуток

Основні компоненти витрат з податку на прибуток за 2022 рік:

Витрати з податку на прибуток, відображені у звіті про фінансові результати 947 тис. грн

Відсточені податкові зобов'язання 0 тис. грн.

Відсточені податкові активи – 0 тис. грн.

9. Розкриття інформації, відображені у Звіті про рух грошових коштів за 2022 рік

Звіт про рух грошових коштів за 2022 рік складався з використанням прямого методу.

Грошові кошти та їх еквіваленти включають готівкові грошові кошти та грошові кошти в банку, банківські депозити в банківських установах з терміном розміщення по договору до трьох місяців. Грошові кошти та їх еквіваленти на кінець року складають 4 013 тис. грн.

10. Звітність за сегментами

На думку управлінського персоналу, Товариство здійснює один вид основної діяльності і всі його види діяльності складають один операційний сегмент. Первінним звітним сегментом є операційний сегмент, а вторинними звітними сегментами є географічні сегменти.

11. Розкриття інформації щодо зв'язаних сторін.

У даній фінансовій звітності Товариство розкриває інформацію щодо пов'язаних сторін. Пов'язаними сторонами вважаються сторона або сторони, одна з яких має можливість контролювати або здійснювати суттєвий вплив на операційні і фінансові рішення іншої сторони, або сторони, що знаходяться під спільним контролем, а також керівництво Товариства, як це визначено в ПСБО 23 «Розкриття інформації щодо пов'язаних сторін». При вирішенні питання про те, чи є сторони пов'язаними, приймається до уваги зміст взаємин сторін, а не тільки їх юридична форма.

З метою забезпечення розкриття у фінансовій звітності ТОВ «Укрстандарт» інформації, необхідної для привернення уваги до можливого впливу на його фінансовий стан та прибуток чи збиток, спричиненого існуванням пов'язаних сторін, а також операціями та залишками заборгованості, у тому числі загальними зобов'язаннями, між такими сторонами, ТОВ «Укрстандарт» визначає пов'язаними сторонами:

Янковий Олег Олексійович

Пов'язана сторона	Сальдо 01.01.2022		Оборот по дебету	Оборот по кредиту	Сальдо 31.12.2022		Примітки
	Дебет	Кредит			Дебет	Кредит	
Янковий О.О.		10	154	154		10	За договорами оренди

Компенсації провідному управлінському персоналу:

Директор та інші керівники вищої ланки вважаються провідним управлінським персоналом. За рік, який закінчився 31 грудня 2022 року, витрати на винагороду провідному управлінському персоналу у кількості 2 осіб становили 1173 тис. грн. Такі витрати складаються із заробітної плати та відповідних нарахувань ЄСВ.

11. Управління капіталом та ризиками

Операційний ризик – це ризик, що виникає внаслідок людських, технічних і технологічних помилок. Операційний ризик пов’язаний з функціонуванням галузі економіки, фінансовими ринками, забезпеченням сировиною, ринками збуту, інтенсивністю конкуренції. Операційний ризик включає в себе також ризик змін у нормативно-правовому регулюванні.

На 31 грудня 2022 року, у зв’язку з політичною та економічною кризою, кількість операційного ризику значна, якість управління потребує вдосконалення, сукупний ризик високий, напрям ризику зростає.

Валютний ризик визначається як ризик того, що вартість фінансового інструменту коливається внаслідок зміни курсів обміну валют. Товариство контролює валютний ризик шляхом управління валотною позицією

Юридичний ризик — це наявний або потенційний ризик для надходжень та капіталу, який виникає через порушення або недотримання Товариством вимог законів, нормативно-правових актів, угод, прийнятої практики або етичних норм, а також через можливість двозначного тлумачення встановлених законів або правил.

На сьогоднішній день в Україні існує комерційне, податкове законодавство, вимоги яких допускають різну інтерпретацію. Крім того, встановилася практика, коли податкові органи на свій власний розсуд приймають рішення, у той час як нормативна база для такого рішення є недостатньою. Всі ці умови призводять до виникнення юридичного ризику, який може в майбутньому призвести до сплати штрафних санкцій та адміністративних стягнень.

Протягом 2022 року не було випадків невідповідності діяльності Товариства вимогам регулятивних органів, яка могла б суттєво вплинути на фінансову звітність.

На 31 грудня 2022 року сукупний юридичний ризик помірний, напрям ризику зростає.

Ризик репутації – це наявний або потенційний ризик для надходжень та капіталу, який виникає через несприятливе сприймання іміджу Товариства клієнтами, контрагентами, власниками або регулятивними органами.

На 31.12.2022 року ризик репутації низький, напрям ризику стабільний.

Стратегічний ризик - це наявний або потенційний ризик для надходжень та капіталу, який виникає через неправильні управлінські рішення, неналежну реалізацію рішень і неадекватне реагування на зміни в бізнес-середовищі. На 31.12.2022 року сукупний стратегічний ризик помірний.

Ринковий ризик полягає у можливому впливі на фінансовий результат діяльності Товариства або коливання ринкових цін. Метою управління ринковим ризиком є контроль рівня ринкового ризику та забезпечення оптимального співвідношення доходності та ризику в межах прийнятних параметрів.

Кредитний ризик - це ризик того, що Контрагент не виконає своїх зобов’язань за фінансовими інструментами або за контрактом, що може привести до фінансових збитків. Фінансові інструменти, які потенційно можуть привести до виникнення концентрації кредитного ризику в основному складаються з грошових коштів, виданих позик та дебіторської заборгованості.

Товариство укладають угоди виключно з відомими та фінансово стабільними сторонами. Операції з новими клієнтами здійснюються на основі попередньої оплати. Дебіторська заборгованість підлягає постійному моніторингу.

Максимальний рівень кредитного ризику дорівнює балансовій вартості грошових коштів в банках та дебіторської заборгованості

Ризик ліквідності – Товариство здійснює контроль ліквідності шляхом планування поточної ліквідності. Товариство аналізує терміни платежів, які пов’язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, а також прогнозні потоки грошових коштів від операційної діяльності.

Система оцінювання та управління ризиками Товариства охоплює всі ризики притаманні діяльності Товариства, забезпечує виявлення, вимірювання та контроль кількості ризиків. Управління капіталом та ризиками передбачає наявність послідовних рішень, процесів, кваліфікованого персоналу і систем контролю.

Товариство здійснює заходи з управління капіталом, спрямовані на зростання рентабельності капіталу, за рахунок оптимізації структури заборгованості власного капіталу, таким чином, щоб забезпечити безперервність своєї діяльності. Управлінський персонал Товариства здійснює огляд структури капіталу на щорічній основі. При цьому управлінський персонал аналізує вартість капіталу та притаманні його складовим ризики. На основі отриманих висновків Товариство здійснює регулювання капіталу шляхом залучення додаткового капіталу або фінансування.

12. Судові справи

Станом на 31.12.2022 р. та на дату подання даної фінансової звітності Товариство не отримувало претензій від сторонніх організацій, проти Товариства не були подані судові позови, Товариство не було притягнуто до судових справ.

13. Події після дати балансу

Будь-яких інших суттєвих подій, які надавали б інформацію та потребували додаткового розкриття у фінансовій звітності після звітної дати до дати затвердження фінансової звітності не відбувалось. У випадку настання подій, які суттєво вплинуть на діяльність Товариства та показники цієї фінансової звітності, управлінський персонал буде приймати рішення про необхідність коригування показників фінансової звітності.

Проте, збройна агресія Російської федерації проти України може мати негативний вплив на результати діяльності та фінансовий стан Товариства у випадку неконтрольованого розвитку подій. На дату затвердження цієї фінансової звітності неможливо оцінити вплив зазначененої ситуації на господарську діяльність Товариства в цілому у майбутньому.

Директор

Головний бухгалтер



Янковий О.О.

Чагарина Л.В.